



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2025/586

Karar Tarihi: 26/03/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Yunusemre İlçesi, Keçiliköy, Uncubozköy Mahalleleri 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 17.03.2025 tarihli teklifinde; "Manisa İli, Yunusemre İlçesi, Keçiliköy Mahallesi, 281, 282 nolu parseller ile Uncubozköy Mahallesi 2650 Ada 1 Parsel, 3460 Ada 1 Parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Yunusemre Belediye Encümeninin 26.03.2025 tarih ve 246 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/1b maddesi uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Yunusemre Belediye Encümeninin 26.03.2025 tarih ve 246 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Yunusemre İlçesi, Keçiliköy Mahallesi, 281, 282 nolu parseller ile Uncubozköy Mahallesi 2650 Ada 1 Parsel, 3460 Ada 1 Parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Yunusemre Belediye Encümeninin 26.03.2025 tarih ve 246 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı İmar Kanunu'nun 7/1-b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Ferdi ZEYREK
Belediye Başkanı

Burak DESTE
Genel Sekreter

Lütfi AKDAĞ
ÜYE

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Hakan ŞİMSEK
ÜYE

Adem Durukan DURU
İ.S.D.B.V.

Ahmet Anıl CEYLAN
ÜYE

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Faruk ÖSTLÜER
ÜYE

Dilek YELTİN
F.İ.D.B.V.

Yasir KAYA
ÜYE

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü

Oğuzhan UÇKUN
Harita Mühendisi
Harita Şube Müdür V.